



**Продажа**

**1-к.квартира, 39.8 м<sup>2</sup>, 7/14 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул им Оржевского В.И., д 7



**◆ Р 3 700 000**

Интересное предложение !!!

1 - комнатная квартира в кирпичном доме, в новом хорошо развитом микрорайоне Солнечный-2.

В квартире сделан предчистовой ремонт - проводка, штукатурка, стяжка.

В коридоре квартиры большая кладовка, которую можно использовать как гардеробную, лоджия застеклена, с/у совмещенный, окна во двор.

Комфортные к/платежи, своя крышная котельная, льготный эл.тариф и лучевая разводка отопления.

В подъезде 2 лифта, внутреннее и внешнее видеонаблюдение.

Во дворе дома д/площадка, парковочные места.

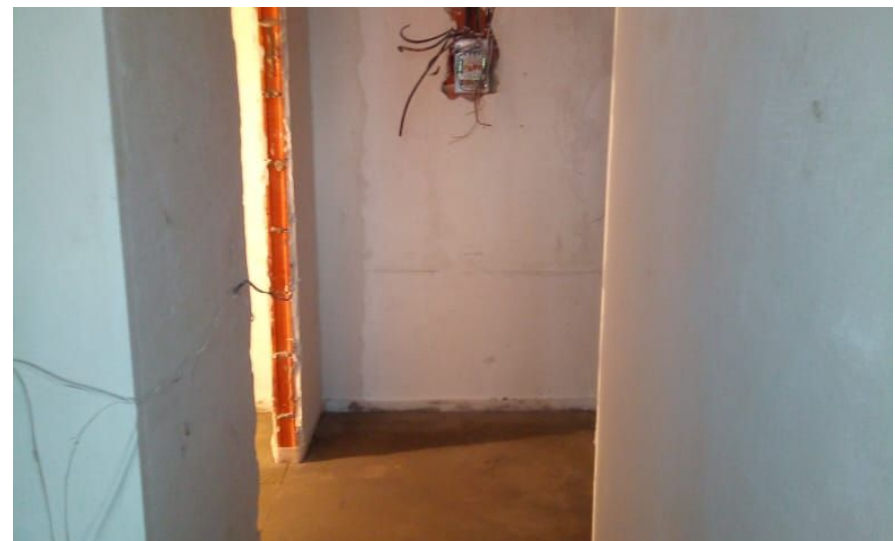
Вся инфраструктура вокруг дома - лицеи, д/сады, поликлиники, магазины, кафе, аптеки, развлекательные и спортивные комплексы, напротив дома аллея Героев Отечества, храм.

Транспортная развязка в любом направлении.

Квартира без долгов и обременений, любая форма расчёта, быстрый выход на сделку.

Звоните ! Любая помощь и операции с недвижимостью !





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **39.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **14**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип продажи: **Свободная продажа**

Год постройки дома: **2017 г.**  
Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**



