



**Продажа**

**3-к.квартира, 63 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Саратов,

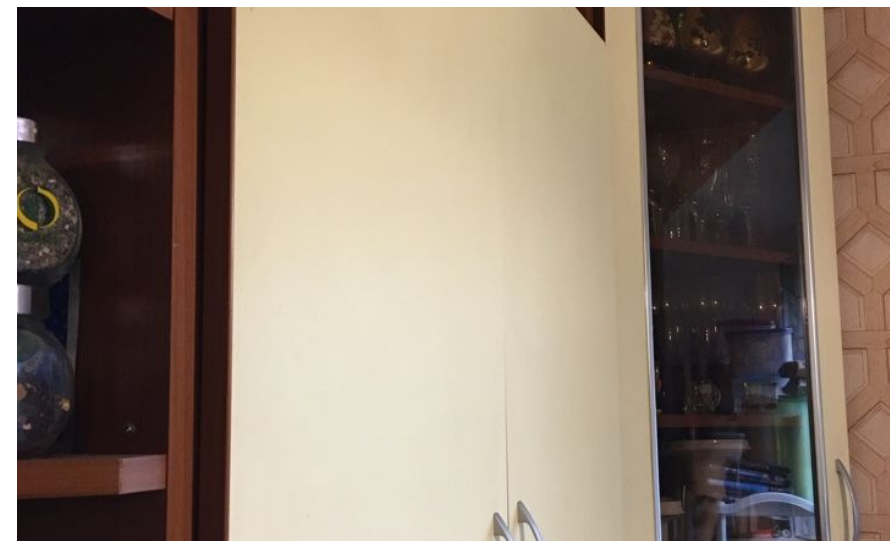
саратов лебедева кумача , д. 67



**◆ Р 3 750 000**

Продаётся хорошая трёхкомнатная квартира в кирпичном доме. Просторная и уютная планировка на две стороны. В квартире косметический ремонт, Установлены пвх окна, стояки отопления полипропилен, новые радиаторы отопления. Сан узел в кафеле, сантехника чешская, линолеум, две сплит системы. В квартире остаётся шкаф купе, шкаф, кухня мария с немецкой техникой кайзер, стенка, Квартира очень тёплая, этаж высокий, дом кооперативный, образцовый. Двор благоустроен, кругом зелень и чистота. Есть парковочное место во дворе. Отличное место расположение в хорошо развитом районе с близко доступной и разнообразной инфраструктурой. Рядом несколько школ и дет садов, различные магазины, рынок Северный, сквер Победы, аллея героя Чемодурова. Удобная транспортная развязка.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **63 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1967 г.**  
Жилая площадь: **45 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**

