



**Продажа**

**3-к.квартира, 72 м<sup>2</sup>, 9/10 эт.**

Саратов,

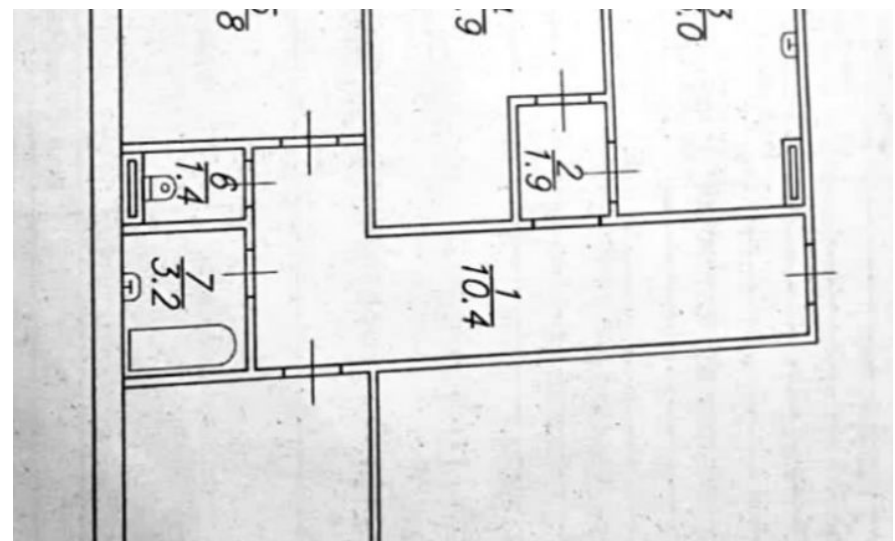
г Саратов, ул им Михаила Булгакова, д 4А



**◆ ₹ 5 300 000**

Отличное предложение! Продаю 3- комнатную квартиру в новом микрорайоне в ЖК " На Ипподромной" (рядом 3 Дачная)  
Площадь 71,2 кв.м, площадь без лоджии- 68,7 кв.м,  
Просторная кухня 13 кв.м,  
Комнаты 16 кв.м , 14 кв.м и 9 кв.м  
Квартира-люксовка на две стороны с косметическим ремонтом.  
Установлены счётчики на всё.  
С/у отдельный.  
Своя новая котельная, рядом с домом построены два детских сада, строится новая школа, взрослая и детская поликлиники, д/площадки, парк.  
Вся инфраструктура своя.  
Звоните ! Любая помощь и операции с недвижимостью !





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **72 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **13 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип продажи: **Свободная продажа**

Год постройки дома: **2021 г.**  
Жилая площадь: **39 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **панельный**



