



Продажа

дом 141 м² на участке 8 сот.

Саратов,

Саратовская обл, Энгельсский р-н, поселок
Взлетный

₽ 3 700 000

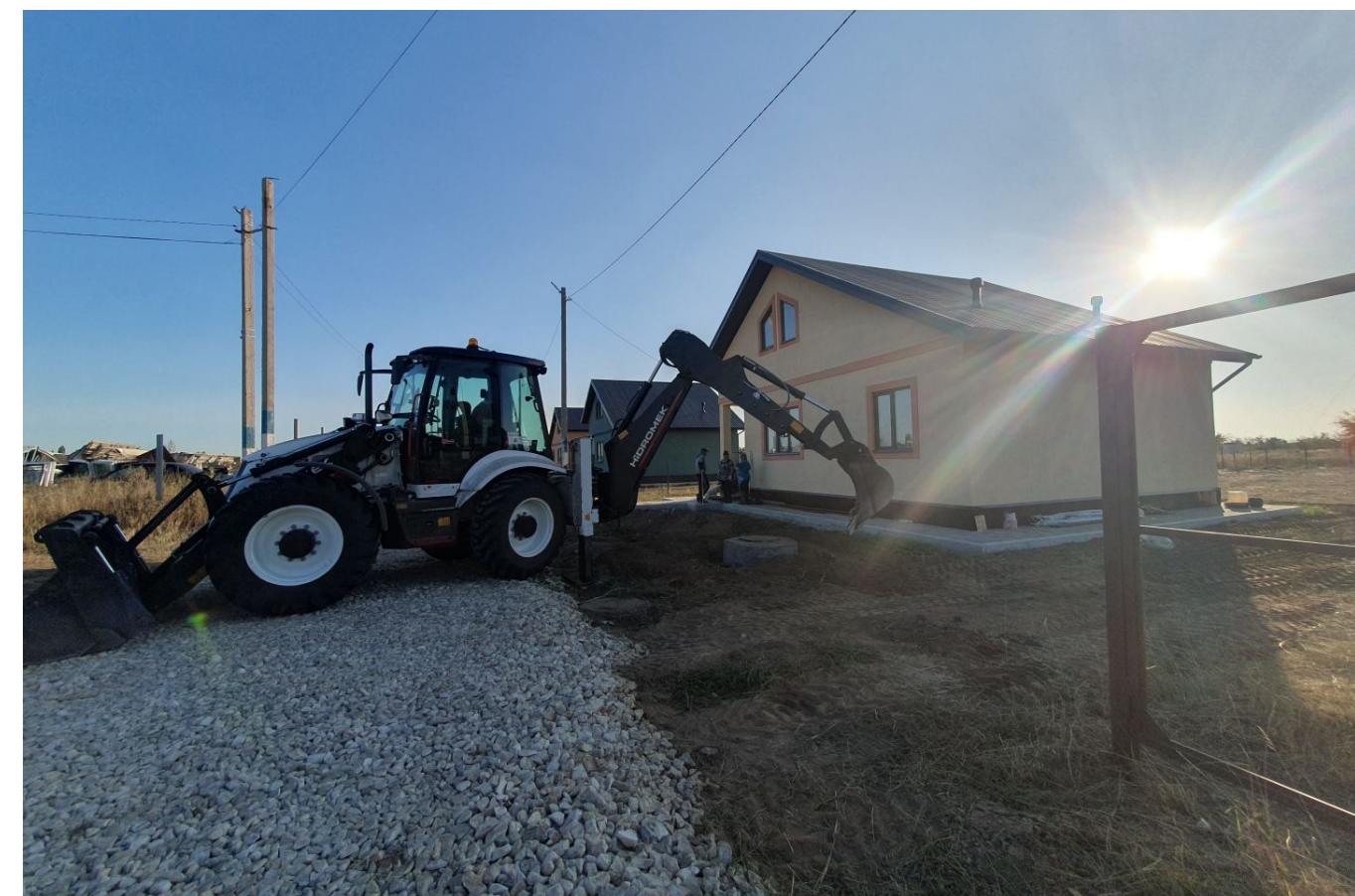
Отдел продаж.

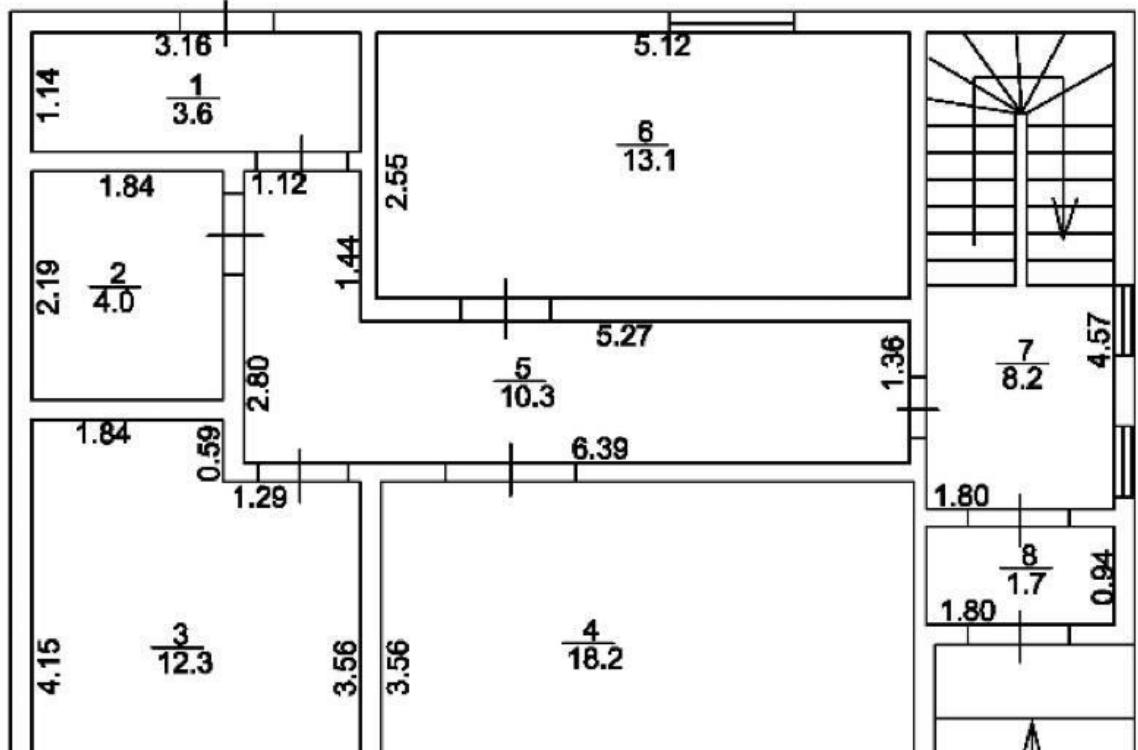
Совершенно новый посёлок клубного типа "ПАЛИТРА". Доступное жильё в экологически чистом месте, вдали от шума города, заводов, выхлопа автомобилей и прочего, что загрязняет не только атмосферу, но и отравляет жизнь человека. В "ПАЛИТРЕ" своя артезианская скважина, своя электроподстанция на весь посёлок. У каждого дома свой канализационный септик. Дом продаётся с предчистовой отделкой, заведёнными коммуникациями. Каждый дом продаётся с забором по всему периметру участка. Само строение выполнено по канадской технологии, которая десятилетиями прошла испытания не только в других странах, но и в России, и в суровых регионах, показав настоящие достоинства данной технологии строительства. Много преимуществ самого посёлка, одно из которых это круговая дорога, на сегодняшний момент она отсыпана щебнем и утрамбована катком. Посёлок "ПАЛИТРА" располагается при въезде в пос. Взлётный. Он находится рядом со СКАДом. Ровный и качественный асфальт, и чистая дорога круглый год до дома. В поселке есть все самое необходимое, включая школу "Основная общеобразовательная школа Пос. Взлётный". Если рассматривать данную недвижимость как дачу с возможностью круглогодичного проживания, то большой и просторный участок даст возможность проявить самые смелые замыслы для любителей огородов и сада. Дом оформлен и готов к продаже любой формы оплаты, включая ипотеку.

В посёлке есть генератор на случай временного отключения электроэнергии от сети. Также идёт работа в направлении газоснабжения посёлка.

Звоните, записывайтесь на просмотр.

первые несколько фото это пример нашей отделки такого дома в Палитре. На встрече мы сможем посмотреть этот ремонт лично.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **141 м²**

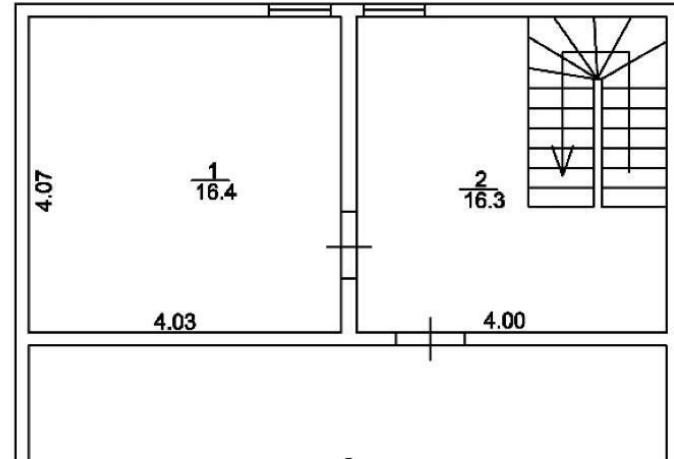
Количество этажей: **2**

Год постройки: **2022**

Тип участка: **садовый**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **3**



Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **8 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Сэндвич-панели**

Санузел: **в доме**

Удобства: **в доме**

E38



Адми
по