**Продажа**

## 2-к.квартира, 55.9 м², 6/10 эт.

Саратов,

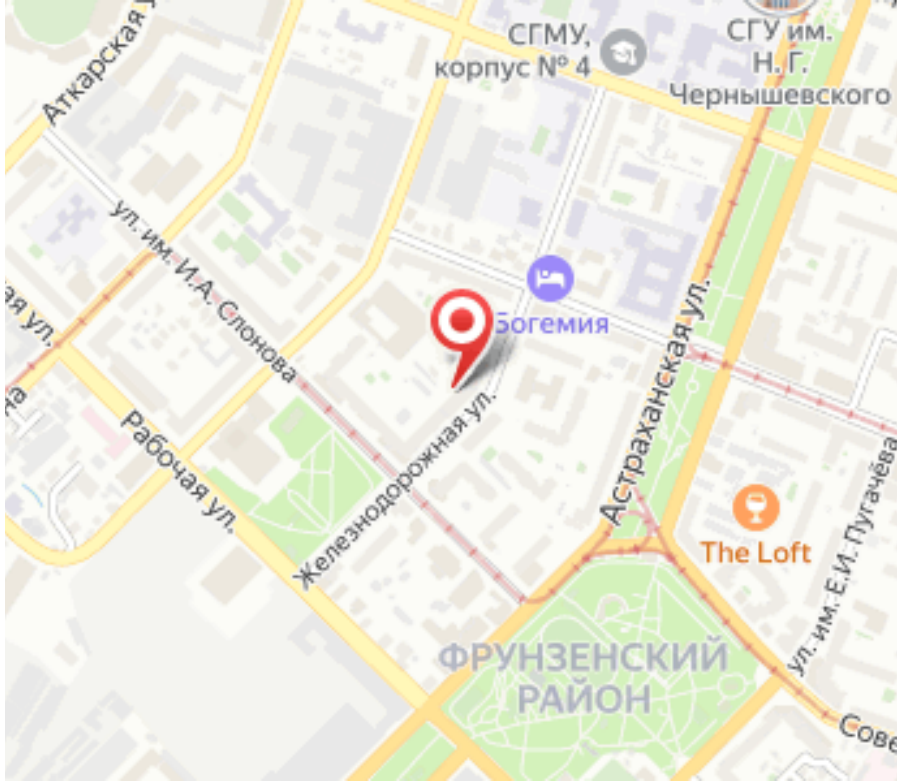
г Саратов, ул Железнодорожная, д 9

## ₽ 6 000 000

Продаётся отличная квартира по адресу: улица Железнодорожная 9 в Саратове . Квартира общей площадью 55.9 кв.м с кухней 13кв.м, на 6 этаже 10-этажного дома с окнами на улицу, солнечную сторону. Дом 2009 года постройки расположен во Фрунзенском районе . Закрытая придомовая территория. В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центр "Триумф Молл", Театр драмы им. И.А. Слонова, шикарный Детский парк, тренажёрный
зал, гимназия гуманитарных наук, колледж им. Яблочкова, СГУ, ПИУ им. Столыпина остановки транспорта, несколько общеобразовательных школ и детских садов. Квартира теплая , удобная планировка . Санузел раздельный . Состояние квартиры , требует ремонта. Простор для ваших фантазий и дизайнерских решений. Безопасное сопровождение сделки профессиональным юристом.
Звоните, записывайтесь на показ.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **55.9 м²**
Площадь кухни: **13 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **на улицу**
Тип продажи: **Свободная продажа**

Год постройки дома: **2009 г.**
Жилая площадь: **35 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие мебели: **нет**
Тип дома: **кирпичный**


Аткарская ул.
СГМУ, корпус № 4
СГУ им. Н. Г. Чернышевского
ул. им. И.А. Слонова
Богемия
Рабочая ул.
Железнодорожная ул.
Астраханская ул.
The Loft
ул. им. Е.И. Пугачёва
ФРУНЗЕНСКИЙ РАЙОН