





## Продажа

1 комн. 12.5 м<sup>2</sup> в 8-комн.кв.

Саратов,

г Саратов, ул Гвардейская, д 1

**₽** ₽ 690 000

Представляем вашему вниманию комнату на высоком этаже.

В комнате остается всё необходимое, комната не угловая, тёплая. В секции 4 комнаты, отдельный санузел на секцию. Есть большая кухня, можно пользоваться ей, можно готовить у себя в комнате на

можно готовить у себя в комнате на электроплитке, санузел в нормальном состоянии.

Есть место для стиральной машины. В комнате натяжной потолок, пластиковое окно. Коммунальные платежи невысокие, электричество и вода оплачиваются по нормативу (можно пользоваться без ограничений).

Кирпичный дом обеспечивает прохладу летом и тепло зимой.

Вокруг общежития вы найдете все необходимые удобства: от магазинов и аптек до кафе и общественного транспорта. Вам будет легко добираться до вашего учебного заведения или места работы. В шаговой доступности юридический институт, остановки транспорта - трамвай 3, маршрутки.

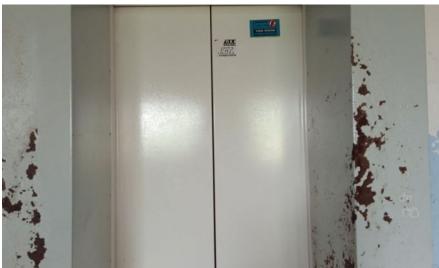












Площадь комнаты: **12.5 м²** 

Этаж: **4** 

Кол-во комнат в сделке: 1

Общая площадь квартиры: **130 м²** 

Комнат в квартире: 8

Этажей в доме: 9

Тип санузла: **раздельный** Тип дома: **кирпичный** 



